

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 119

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 92 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Παράκτια Περιοχή Κάστρου Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 18.10.89 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόριστε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κάστρου Ν. Ηλείας και το από το Μάρτιο 1987 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Παναγιώτη Μανιάτη που θεωρήθηκε την 24.3.1988 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/20/90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις τού άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 18.10.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μαρτίου 1987 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Μανιάτη Παναγιώτη, μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 24.3.1988 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Παράκτια Περιοχή Κάστρου Ν. Ηλείας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Πύργος, 27 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού – Παραλίας και Παλ. Αιγιαλού (Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην περιοχή «Παραλία Κάστρου» της Κοινότητας Κάστρου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Β. Κουρή του Διον. αρμοδιότητος Οικονομικής Εφορίας Λεχαινών.

Σήμερα στις 18.10.1989 στα Λεχαινά Ηλείας οι υπογεγραμμένοι:

1. Κουνετάς Ηλίας Οικονομικός Έφορος Λεχαινών ως Πρόεδρος.
2. Φλογέρας Βασίλειος, Λιμενάρχης Κυλλήνης, ως Μέλος.
3. Μπούλιαρης Νικόλαος, Αγρον. Τοπογρ. Μηχ/κός στην Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας που ενεργεί κατ' εντολή και εξουσιοδότηση του Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας, Σωτηρίου Στεφανάτου, οι οποίοι αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού κ.λπ. σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 και την αριθ. ΙΓ.16400/5.11.1979 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας (Π.Δ. 636/77, άρθρο 63 παρ. 1) πήγαμε επί τόπου στην παράκτια περιοχή στις 18.10.1989 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Παναγιώτη Μανιάτη τοπογράφο Μηχ/κό τον Μάρτιο του 1987 σε κλίμακα 1:500 και το οποίο ελέγχθηκε από τον Μιχάλη Καλογερόπουλο Τοπογράφο Μηχ/νικό της Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας την 24.3.1988 και θεωρήθηκε από τον Δ.Τ.Υ.Ν. Ηλείας Σωτήρη Στεφανάτο στις 24.3.1988, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα καθώς και την δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.
3. Τις διατάξεις του οικισμού Νόμου 1337/83.
4. Την αυτοψία που διενέργησε η αρμοδία κατά νόμο επιτροπή μαζί με αρμοδίους τεχνικούς της υδρογραφικής υπηρεσίας στις 15.2.1989 στην υπόψη παράκτια περιοχή, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας Βασ. Κουρή.
5. Το Φ. 544.5/130/89/Α2/ Τμήμα ΙVβ/ΓΕΝ/22.3.1989 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο προτείνει διόρθωση της γραμμής του παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με την υπόδειξη στο τοπογραφικό που το συνοδεύει, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παρακάτω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Με κόκκινη γραμμή την οριογραμμή αιγιαλού σημειουμένη με τα γράμματα Κ1, Κ2, Κ3, ...Κ9, Κ10, Κ11.

β) Με κίτρινη γραμμή την οριογραμμή παραλίας σημειουμένη με τα γράμματα Κ1', Κ2', Κ3'...Κ9', Κ10', Κ11'.

γ) Με μπλέ γραμμή την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού σημειουμένη με τα γράμματα Κ0'', Κ1'', Κ2'', Κ3'', Κ4'', Κ5'', Κ6'', Κ7'', Κ8''.

Τίθεται ζώνη παραλίας 10,0 μέτρα επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

Η χάραξη αιγιαλού – παραλίας και παλαιού αιγιαλού γίνεται για πρώτη φορά.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΝΕΤΑΣ
Οικον. Έφορος Λεχαινών

Τα Μέλη

ΦΛΟΓΕΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Λιμενάρχης Κυλλήνης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΥΛΙΑΡΗΣ
Αγρ. Τοπ. Μηχ/κός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΚΟΥΡΗ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΣΤΡΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΚΑΣΤΡΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: ΛΕΧΑΙΝΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΗΛΕΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ 1:100000 φ=37° 45' λ=-2° 45'
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ '86

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

⊙	ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΗΜΕΙΟ		ΡΕΜΑ
	ΑΡΤΕΣΙΑΝΟ		
	ΚΑΡΦΩΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		ΑΜΜΟΥΔΙΑ
⊡	ΟΡΟΣΗΜΟ (beton)		
1/Π	ΜΟΝΟΡΟΦΟ ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ		ΚΑΛΑΜΙΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ Πύργος 24/3/88

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Πύργος 24/3/88 ΕΛΤΥΚ Ηλείας

ΜΑΡΤΗΣ '87 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΝΙΑΤΗΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ Α.Π. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Αριθμός σημείου	X	Ψ
[illegible]	+ 12681.27	+ 15145.56
[illegible]	+ [illegible]	+ 15147.90
[illegible]	+ [illegible]	+ 15141.03
[illegible]	+ [illegible]	+ 15142.04
[illegible]	+ [illegible]	+ 15100.55
[illegible]	+ [illegible]	+ 15096.20
[illegible]	+ 12650.07	+ 15094.61
19	+ 12660.18	+ 15065.16
[illegible]	+ 12666.77	+ 15066.31
21	+ 12667.68	+ 15050.88
22	+ 12674.29	+ 15033.26
23	+ 12613.15	+ 15088.12
24	+ 12620.75	+ 15094.26
25	+ 12584.08	+ 15083.02
26	+ 12584.67	+ 15089.85
27	+ 12545.17	+ 15079.16
28	+ 12517.46	+ 15077.72
29	+ 12664.59	+ 15015.53
30	+ 12587.75	+ 15002.26
31	+ 12558.82	+ 15005.90
32	+ 12546.27	+ 15014.87
33	+ 12517.26	+ 15006.67
65	+ 12502.78	+ 15015.96
66	+ 12492.49	+ 15028.16
67	+ 12489.32	+ 15059.30
[illegible]	+ 12487.28	+ 15080.05
86	+ 12476.29	+ 14936.53
87	+ 12502.69	+ 14936.45
88	+ 12487.00	+ 14966.66
89	+ 12515.90	+ 14986.94
93	+ 12476.25	+ 14894.72
95	+ 12672.22	+ 14855.68
97	+ 12464.25	+ 14819.45
[illegible]	+ 12555.24	+ 14896.74
128	+ 12545.93	+ 14859.51
130	+ 12493.44	+ 14820.61
132	+ 12619.28	+ 14899.32
136	+ 12651.70	+ 14865.16
138	+ 12746.24	+ 14860.82
141	+ 12754.34	+ 14905.73
[illegible]	+ 12725.68	+ 14828.19
[illegible]	+ 12681.10	+ 14825.45
[illegible]	+ 12744.47	+ 14939.14
[illegible]	+ 12719.90	+ 14964.89
[illegible]	+ 12713.26	+ 14997.63
[illegible]	+ 12705.16	+ 15004.90
[illegible]	+ 12699.85	+ 15019.36
[illegible]	+ 12738.56	+ 15037.01
[illegible]	+ 12736.23	+ 15026.45
[illegible]	+ 12776.64	+ 15024.91
[illegible]	+ 12814.75	+ 15010.50
Ko''	+ [illegible]	+ 15.000,00
K1''	+ [illegible]	+ 14.992,00
K2''	+ 12320,00	+ 14930,00

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 15-10-1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρο 74 του π.δ. 69/74)
2. (κόκκινη) K1 K2 K3 .... K14 οριογραμμή Αιγιαλού
   (πράσινη) K1' K2' K3' .... K11' οριογραμμή παραλίας
   (μπλε) Ko'' K1'' K2'' .... K8'' οριογραμμή παλαιού Αιγιαλού
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται ως σημειώνται στο διάγραμμα
4. Τίθεται ζώνη παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.
5. Δεν υπάρχουν κτίσματα στην παραλία
6. Η χάραξη του Αιγιαλού και της παραλίας γίνεται κατά [illegible]

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

Δενδροπεριβόλι και αγρός Καραγιαννάκη Σπυρίδωνα

Αγρός Οικονόμου

Δενδροπεριβόλι και αγρός Βασιλείου Κουρή

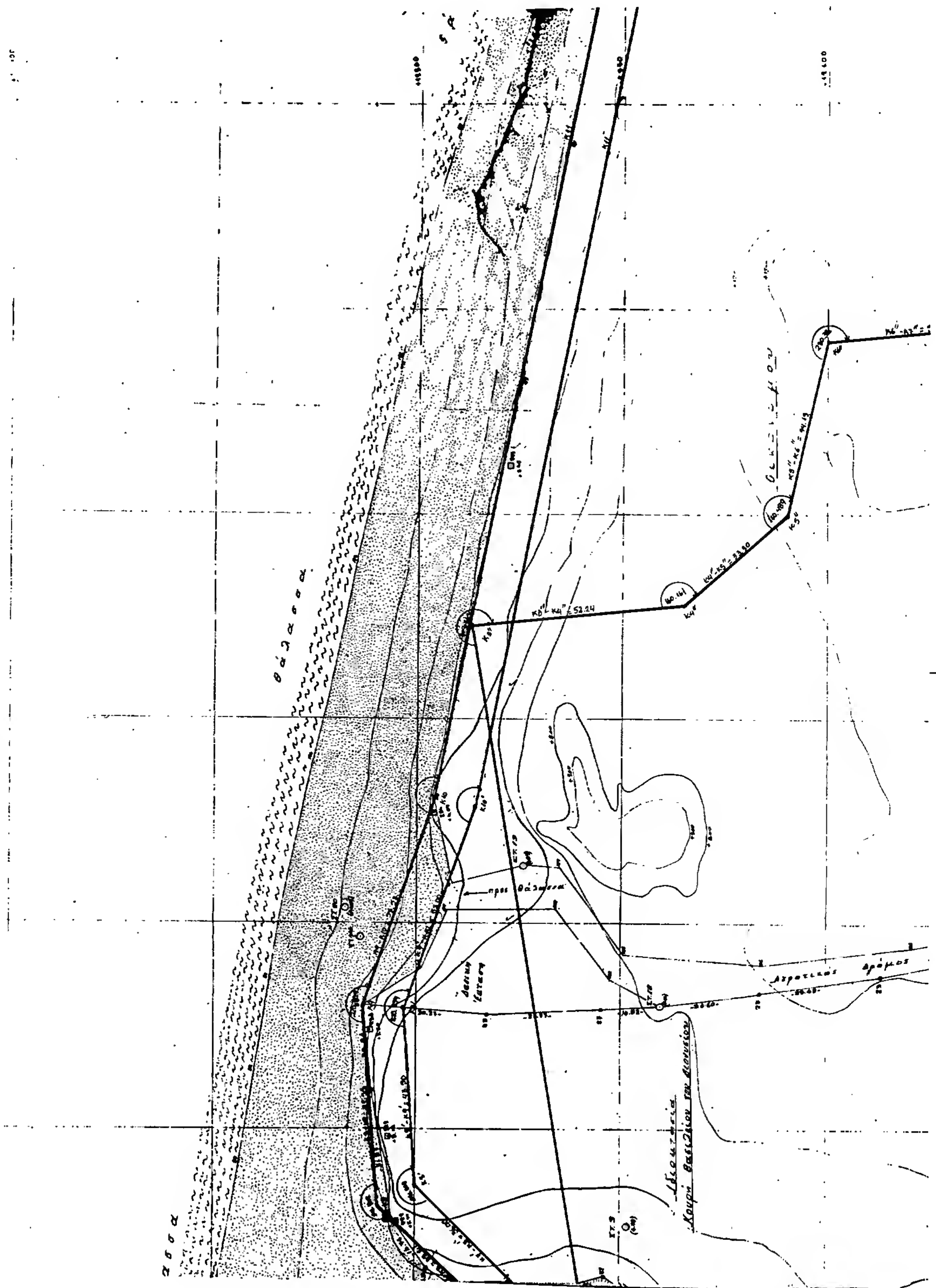
Δενδροπερίβολο Παπαζή Νικολάου του Ευσταθίου

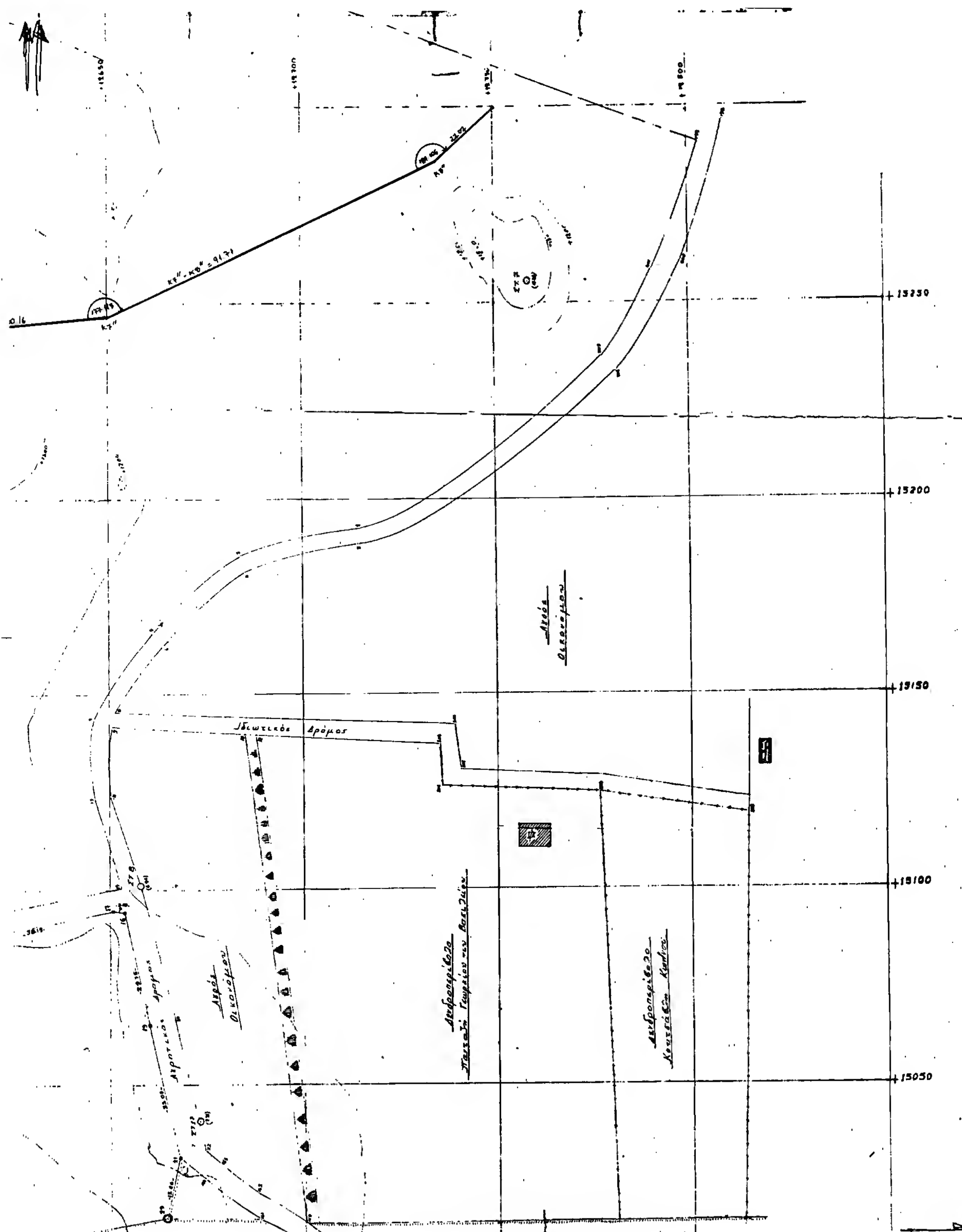
15000

14950

14900

14850


θάλασσα


Ιδιωτικός Δρόμος
+15250
+15200
+15150
+15100
+15050

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 336/89 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κοινότητας Ραδοβιζίου και συνοικισμού Διχουνίου Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 131 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ. κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοιχτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων των οικισμών Ραδοβιζίου και Διχουνίου.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 29/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ραδοβιζίου.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων των οικισμών σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το υπ' αριθ. 247/89 έγγραφό του.

7) Την υπ' αριθ. 7/13.4.89 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κλπ.».

9) Την Γ4δ/15883/1903/3.2.88 απόφαση Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τους οικισμούς του θέματος στις κατηγορίες:

α) Ραδοβίζι: Συνεκτικός, στάσιμος, μεσαίος, αδιάφορος και ούτε περιαστικός - παραλιακός - τουριστικός.

β) Διχούνιο: Μικρός, διάσπαρτος, αδιάφορος, φθίνων και ούτε περιαστικός - παραλιακός - τουριστικός.

2) Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών του θέματος όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ'.

α. Για τους οικισμούς του θέματος

αρτιότητα γηπέδου 300,0 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται στο συνεχτικό τμήμα και 700,0 τ.μ. για τα γήπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεχτικό τμήμα και μέσα στα όρια των παραπάνω οικισμών.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π.Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

3. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10,0 μ. από τον άξονα της επαρχιακής οδού για τα οικόπεδα που βρίσκονται πέρα από το συνεχτικό τμήμα και μέσα στα όρια του οικισμού.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με τη διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται στην:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,8μ.

β) Κάλυψη ανοιχτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος του εξώστη να μην επεκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

4. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 131 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων των οικισμών. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/γματα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

5. Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλίμακας περίπου 1:5000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Νομ. Ιωαννίνων.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 19 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΟΓΕΙΤΟΝΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	Λιχόνιο
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.:	Ραδοβίζι
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	33130802
ΝΟΜΟΣ :	Ιωαννίνων

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΤΕΡΥΓΩΝ |

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							%
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	6	ι	6	ι			30% ΚΛΙΣΗ 50
		4. δώμστος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύριο όψη	2	α	2	α			
		2. λοιπές όψεις							
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12	α			Πλάτος 2.00 μήκος 1.25
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χογιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. εξωστών			9	β			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	60 %		60 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι			12	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	δ	3	δ			
		2. κορφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	δ	3	δ			
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματα							
		3. πορεστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. σετώματα							
		6. καμινάδες	4	δ	4	δ			σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	4	δ					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΡΑΔΟΒΥΖΙ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΡΑΔΟΒΥΖΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 33130501
ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης	7	ι	7	ι			30% 50
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύριο όψη	2	9	2	9			
		2. λοιπές όψεις							
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			12	9			Πλάτος μήκος 2,00 1,80
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. σταά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΚΑΛΙΑ	1. εξωστών			9	β			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	60 %		60 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι			12	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3	δ	3	δ			
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με κούτια	3	δ	3	δ			
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσο							
		2. κορνιζώματο							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 σετώματο							
		6. καμινάδες	1	γ	1	γ	—		σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1	γ					
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ